

U z n e s e n i e

**z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 14. júna 2011**

1. bod (mat. č. 19)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/1995-MZ zo dňa 14. 12. 1995

U z n e s e n i e číslo 301/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/1995-MZ zo dňa 14. 12. 1995

konštatuje, že

uznesenie č. 181/1995-MZ v bodoch a), b) sa plní a zostáva v platnosti

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 14. júna 2011**

bod (mat. č. 1242)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 111/2001-MZ zo dňa 10. 5. 2001

U z n e s e n i e číslo 302/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 111/2001-MZ zo dňa 10. 5. 2001

konštatuje, že

uznesenie č. 111/2001-MZ v bode d) sa plní a zostáva v platnosti

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 14. júna 2011**

bod (mat. č. 1375/2009)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 95/2009-MZ zo dňa 7. 5. 2009

U z n e s e n i e _____ číslo 303/2011-MR

Mestská rada v Nitre

pr e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 95/2009-MZ zo dňa 7. 5. 2009

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 95/2009-MZ sa vypúšťa z kontroly

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 14. júna 2011**

bod (mat. č. 1990/2010)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2010-MZ zo dňa 18. 11. 2010

U z n e s e n i e _____ číslo 304/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2010-MZ zo dňa 18. 11. 2010

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 336/2010-MZ je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

bod (mat. č. 84/2011)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 68/2011-MZ zo dňa 7. 4. 2011

U z n e s e n i e číslo 305/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 68/2011-MZ zo dňa 7. 4. 2011

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 68/2011-MZ v bode 1) nie je splnené, vypúšťa sa z kontroly,
v bode 2) je splnené

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 68/2011-MZ zo dňa 7. 4. 2011

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 14. júna 2011**

bod (mat. č. 149)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 20/95-MR zo dňa 17. 1. a 18. 1. 1995

U z n e s e n i e číslo 306/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 20/95-MR zo dňa 17. 1. a 18. 1. 1995

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 20/95-MR sa plní a zostáva v platnosti

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 14. júna 2011**

bod (mat. č. 3249)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 417/2003-MR zo dňa 9. 6. 2003

U z n e s e n i e _____ číslo 307/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 417/2003-MR zo dňa 9. 6. 2003

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 417/2003-MR sa plní a zostáva v platnosti

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 14. júna 2011**

bod (mat. č. 1782/2010)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 211/2010-MR zo dňa 20. 4. 2010

U z n e s e n i e _____ číslo 308/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 211/2010-MR zo dňa 20. 4. 2010

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 211/2010-MR je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 14. júna 2011**

bod (mat. č. 2011/2010-a)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 238/2011-MR zo dňa 3. 5. 2011

U z n e s e n i e _____ číslo 309/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 238/2011-MR zo dňa 3. 5. 2011

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 238/2011-MR v bode a) je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

2. bod (mat. č. 198/2011)

Správa o výsledku následnej finančnej kontroly dodržiavania VZN mesta Nitry č. 1/2001 v znení dodatkov o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta so zameraním na záchranu a obnovu národných kultúrnych pamiatok

U z n e s e n i e

číslo 310/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Správu o výsledku následnej finančnej kontroly dodržiavania VZN mesta Nitry č. 1/2001 v znení dodatkov o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta so zameraním na záchranu a obnovu národných kultúrnych pamiatok

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

a) vziať na vedomie

Správu o výsledku následnej finančnej kontroly dodržiavania VZN mesta Nitry č. 1/2001 v znení dodatkov o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta so zameraním na záchranu a obnovu národných kultúrnych pamiatok a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) uložiť

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení k 31. 3. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

3. bod (mat. č. 189/2011)

Návrh plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra na II. polrok 2011

U z n e s e n i e _____ číslo 311/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh plánu kontrolnej činnosti ÚHK na II. polrok 2011

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

Plán kontrolnej činnosti ÚHK na II. polrok 2011 podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

- vypustiť znenie bodu 10 a nahradiť ho znením:

„10. Následná finančná kontrola so zameraním na spôsob obstarania tovarov, služieb a prác a účelnosť ich využitia“; kontrolovaný subjekt SŠaRZ; kontrolované obdobie II. polrok 2010 a r. 2011 ku dňu vykonania kontroly

11. Následná finančná kontrola nájmov nebytových priestorov a účelnosť použitia získaných finančných prostriedkov na rekonštrukcie; kontrolovaný subjekt Službyt Nitra, s. r. o. Nitra; kontrolované obdobie II. polrok 2010 a r. 2011 ku dňu vykonania kontroly“

Doterajší bod „11“ sa označuje ako bod „12“.

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 14. júna 2011**

4. bod (mat. č. 156/2011)

Návrh pravidiel zostavovania rozpočtu mesta Nitry na rok 2012

U z n e s e n i e

číslo 312/2011-MR

Mestská rada v Nitre

pr e r o k o v a l a

Návrh pravidiel zostavovania rozpočtu mesta Nitry na rok 2012

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

Pravidlá zostavovania rozpočtu mesta Nitry na rok 2012 podľa predloženého návrhu

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

5. bod (mat. č. 191/2011)

Návrh ročného plánu nákladov a výnosov za nebytové priestory zverené do správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. Komisionárskou zmluvou

U z n e s e n i e

číslo 313/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh ročného plánu nákladov a výnosov za nebytové priestory zverené do správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. Komisionárskou zmluvou

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

ročný plán nákladov a výnosov v Eur za nebytové priestory nasledovne :

Zostatok prostriedkov na bežnom účte NPKZ k 31.12.2010 (nájomné + služby a energie)	71 923,05
Nevyčerpané nájomné - predpis k 31.12.2010 (nie finančne)	175 646,06
- nedoplatky voči nájomnému k 31.12.2010	55 040,48
Predpokladaný predpis nájomného na rok 2011	852 950,-
Plánované opravy a údržba na rok 2011	421 532,-
Predpoklad čerpania nájomného na havarijné opravy objektov, energie a služby (neprenajaté NP a prenajaté, na ktorých náklady znáša mesto) na rok 2011	431 418,-

u k l a d á

predkladateľom materiálu

- v tabuľke „Plán opráv a údržby pre rok 2011“, por. č. 4 znížiť sumu na 55 000,- Eur a navýšiť sumu v bode 18 o 12 053,- Eur
- upraviť tabuľku „Plán opráv a údržby pre rok 2011“ v zmysle pripomienok mestskej rady

uložiť
riaditeľovi Službytu Nitra, s. r. o.
zabezpečiť spravovanie a udržiavanie nehnuteľností zverených do správy spoločnosti Službyt
Nitra, s. r. o. Komisionárskou zmluvou v zmysle schvaľovacej časti

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

6. bod (mat. č. 190/2011)

Správa o výsledkoch hospodárenia Službyt-u Nitra, s. r. o. s nebytovými priestormi mesta v zmysle Komisionárskej zmluvy za rok 2010

U z n e s e n i e

číslo 314/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Správu o výsledkoch hospodárenia Službyt-u Nitra, s. r. o. s nebytovými priestormi mesta v zmysle Komisionárskej zmluvy za rok 2010

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

Správu o výsledkoch hospodárenia Službyt-u Nitra, s. r. o. s nebytovými priestormi mesta v zmysle Komisionárskej zmluvy za rok 2010

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

7. bod (mat. č. 143/2011)

Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Správy materských škôl v Nitre na rok 2011

U z n e s e n i e _____ číslo 315/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Správy materských škôl v Nitre na rok 2011

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

rozpočtové opatrenie v rozpočte Správy materských škôl v Nitre na rok 2011 podľa predloženého návrhu

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

8. bod (mat. č. 188/2011)

Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 21/2008 zo dňa 28. 8. 2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry

U z n e s e n i e

číslo 316/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 21/2008 zo dňa 28.8.2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

uzniesť sa na vydanie

Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 21/2008 zo dňa 28. 8. 2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry

uložiť

vedúcemu Odboru školstva, mládeže a športu MsÚ v Nitre

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného Dodatku č. 3 k VZN č. 21/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na úradnej tabuli MsÚ

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: OS - referát organizačný

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

9. bod (mat. č. 201/2011)

Návrh o pridelenie dotácie z Fondu prenájmu tréningových objektov a úhrady nákladov na II. polrok roku 2011

U z n e s e n i e _____ číslo 317/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh o pridelenie dotácie z Fondu prenájmu tréningových objektov a úhrady nákladov na II. polrok roku 2011

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

pridelenie dotácie z Fondu prenájmu tréningových objektov a úhrady na II. polrok roku 2011 podľa predloženého návrhu

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nítry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

10. bod (mat. č. 184/2011)

Návrh na schválenie mesačného platu primátora mesta Nitra

U z n e s e n i e _____ číslo 318/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na schválenie mesačného platu primátora mesta Nitra

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

mesačný plat primátora mesta Nitra podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov a jeho zvýšenie o 70 %, t. j. vo výške 4 171,00 eura s účinnosťou od 1. 6. 2011

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

12. bod (mat. č. 186/2011)

Návrh na odpredaj akcií – Dexia banka Slovensko a. s.

U z n e s e n i e číslo 320/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na odpredaj akcií - Dexia banka Slovensko a. s.

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

prijat' povinnú ponuku na prevzatie akcií Dexia banky Slovensko a. s. spoločnosťou Penta Investments Limited ako navrhovateľom

schváliť

odpredaj akcií Mesta Nitry v Dexia banka Slovensko a. s. v počte 715 akcií (kmeňových akcií na meno v zaknihovanej podobe s menovitou hodnotou jednej akcie 399 EUR, ISIN SK1110001270) za kúpnu cenu 628,17 EUR za jednu akciu

splnomocniť

primátora mesta Nitry

konať a podpisovať za Mesto Nitra v rozsahu potrebnom za účelom vykonateľnosti tohto uznesenia

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

13. bod (mat. č. 179/2011)

Návrh na udelenie Ceny mesta Nitry prof. PhDr. Alexandrovi Ruttkayovi, DrSc. za zásadný prínos v rozvoji bádania o Veľkej Morave, osobitne vo vzťahu k Nitre

U z n e s e n i e

číslo 321/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na udelenie Ceny mesta Nitry prof. PhDr. Alexandrovi Ruttkayovi, DrSc. za zásadný prínos v rozvoji bádania o Veľkej Morave, osobitne vo vzťahu k Nitre

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

udelieť

Cenu mesta Nitry

prof. PhDr. Alexandrovi Ruttkayovi, DrSc.

za zásadný prínos v rozvoji bádania o Veľkej Morave, osobitne vo vzťahu k Nitre

uložiť

vedúcemu odboru kultúry

zabezpečiť akt udelenia Ceny mesta Nitry na slávnostnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre

T: 5. 7. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

14. bod (mat. č. 180/2011)

Návrh na udelenie Ceny mesta Nitry PhDr. Karolovi Pietovi, DrSc. za mimoriadne významné zásluhy o kultúrny rozvoj Nitry a Slovenskej republiky, osobitne v oblasti historických vied a archeológie a za šírenie dobrého mena Nitry doma i v zahraničí

U z n e s e n i e

číslo 322/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na udelenie Ceny mesta Nitry PhDr. Karolovi Pietovi, DrSc. za mimoriadne významné zásluhy o kultúrny rozvoj Nitry a Slovenskej republiky, osobitne v oblasti historických vied a archeológie a za šírenie dobrého mena Nitry doma i v zahraničí

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

udelieť

Cenu mesta Nitry

PhDr. Karolovi Pietovi , DrSc.

za mimoriadne významné zásluhy o kultúrny rozvoj Nitra a Slovenskej republiky, osobitne v oblasti historických vied a archeológie a za šírenie dobrého mena Nitry doma i v zahraničí

uložiť

vedúcemu odboru kultúry

zabezpečiť akt udelenia Ceny mesta Nitry na slávnostnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre

T: 5. 7. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

15. bod (mat. č. 140/2011)

Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej mediálnej rady v Nitre na II. polrok 2011

U z n e s e n i e _____ číslo 323/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej mediálnej rady v Nitre na II. polrok 2011

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

časový plán zasadnutí Mestskej mediálnej rady v Nitre na II. polrok 2011 podľa predloženého návrhu

z r u š u j e

uznesenie Mestskej rady v Nitre č. 293/2011-MR zo dňa 31. mája 2011

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

16. bod (mat. č. 159/2011)

Návrh časových plánov zasadnutí stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2011

U z n e s e n i e

číslo 324/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh časových plánov zasadnutí stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2011

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

časové plány zasadnutí stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2011 podľa predloženého návrhu

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

17. bod (mat. č. 202/2011)

Návrh na zvolenie prísediaceho sudcu z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

U z n e s e n i e

číslo 325/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na zvolenie prísediaceho sudcu z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

zvoliť

doc. Mgr. Ing. Petra Lazora, PhD.

za prísediaceho sudcu z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

18. bod (mat. č. 175/2011)

Návrh Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatku č. 1

U z n e s e n i e

číslo 326/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatku č. 1

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

uzniest' sa na vydaní

Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatku č. 1 podľa predloženého návrhu

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta na úradnej tabuli MsÚ

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: OS - referát organizačný

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

19. bod (mat. č. 177/2011)

Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra

U z n e s e n i e _____ číslo 327/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

uzniesť sa na vydaní

Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra podľa predloženého návrhu
uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra
na úradnej tabuli MsÚ

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: referát organizačný

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

20. bod (mat. č. 176/2011)

Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 22/2009 pre vyhlasovanie, organizovanie a vyhodnocovanie súťaží k predaju a prenájmu majetku mesta Nitry

U z n e s e n i e

číslo 328/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 22/2009 pre vyhlasovanie, organizovanie a vyhodnocovanie súťaží k odpredaju a prenájmu majetku mesta Nitry

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

uzniesť sa na vydaní

Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 22/2009 pre vyhlasovanie, organizovanie a vyhodnocovanie súťaží k odpredaju a prenájmu majetku mesta Nitry podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

- v návrhu v bode 22 – V § 11 ods. 1 sa slovo „päťčlenná“ nahrádza slovom „sedemčlenná“
- v návrhu v bode 23 - V § 11 ods. 1 druhá veta znie:
„V komisii musí byť 1 člen za výbor mestskej časti z poslancov MZ, kde sa nehnuteľnosť nachádza, 1 člen spomedzi poslancov MZ, ktorí sú členmi Komisie pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť, 1 člen spomedzi poslancov, ktorí sú členmi Mestskej rady v Nitre, 3 členovia z radov poslancov MZ a 1 člen z radov zamestnancov útvaru hlavného architekta.“
- v § 11 ods. 1 sa na konci pripája nová veta, ktorá znie:
„Zasadnutia súťažnej komisie sa zúčastňuje aj zamestnanec odboru majetku s poradným hlasom, ktorý však nie je členom komisie.“
- v § 14 sa pripája nový ods. 5 znenia:
„Prednosta Mestského úradu v Nitre predloží raz za štvrt' roka informatívnu správu mestskému zastupiteľstvu o výsledkoch všetkých uskutočnených OVS.“

u l o ž i ť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 1 k VZN mesta Nitry č. 22/2009 pre vyhlasovanie, organizovanie a vyhodnocovanie súťaží k odpredaju a prenájmu majetku mesta Nitry

- na úradnej tabuli MsÚ
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 10 dní
T: do 30 dní
K: OS - referát organizačný

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

21. bod (mat. č. 162/2011)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 232/2008-MZ zo dňa 26. 06. 008 (Západoslovenská energetika, a. s., Čulenova 6, Bratislava)

U z n e s e n i e

číslo 329/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 232/2008-MZ zo dňa 26. 06. 2008 (Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, Bratislava)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 232/2008-MZ zo dňa 26. 06. 2008 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť znenie:

„odpredaj elektrotechnického zariadenia, a to:

VN prívod k transformátorovni

Transformátorovňa značka – typ: TSBA

Transformátor značka – obchodné označenie: TOHn 378/22

NN káblový rozvod

NN káblový rozvod

spoločnosti Západoslovenská energetika, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 35823551 za kúpnu cenu 892 147,60 Sk + DPH“

a nahradiť ho znením:

„odpredaj stavby trafostanice (TS 0051-336) súpisné číslo 1695 na pozemku „C“ KN parc. č. 6312/221 v k. ú. Nitra ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spoločnosti ZSE Distribúcia, a. s., Čulenova 6, Bratislava za cenu 7 515,77 € z dôvodu, že ZSE Distribúcia, a. s. vlastní technologické zariadenie v tejto trafostanici a zároveň ju prevádzkuje a je vlastníkom pozemku „C“ KN parc. č. 6312/221, na ktorom sa nachádza stavba trafostanice“

- v ukladacej časti vypustiť znenie: „T: 30. 09. 2008“ a nahradiť ho znením: „T: 31. 08. 2011“

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

22. bod (mat. č. 163/2011)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 95/2011-MZ zo dňa 07. 04. 2011 (pozemok parc. č. 7162/2 k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e číslo 330/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 95/2011-MZ zo dňa 07. 04. 2011 (pozemok parc. č. 7162/2 k. ú. Nitra)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 95/2011-MZ zo dňa 07. 04. 2011 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť znenie:

„Ing. Petrovi Sklenárovi“ a nahradiť ho znením: „Ing. Igorovi Sklenárovi“

- v ukladacej časti vypustiť znenie: „T: 30. 06. 2011“ a nahradiť ho znením: „T: 31. 08. 2011“

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

24. bod (mat. č. 196/2011)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 302/2010-MZ zo dňa 28. 10. 2010 (COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo, Štefánikova 54, Nitra, IČO: 00168874)

U z n e s e n i e

číslo 332/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 302/2010-MZ zo dňa 28. 10. 2010 (COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo, Štefánikova 54, Nitra, IČO: 00168874)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 302/2010-MZ zo dňa 28. 10. 2010 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť znenie:

„odpredaj časti pozemku parc. č. 1061/43 – zast. plochy a nádvoria o výmere cca 180,5 m² v kat. úz. Veľké Janíkovce spoločnosti COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo, Štefánikova 54, Nitra, IČO: 00168874 za cenu 40 €/m² + DPH ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (presnú výmeru určí geometrický plán)

a nahradiť ho znením:

„odpredaj novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 1061/167 – zast. plochy a nádvoria o výmere 235 m² v kat. úz. Veľké Janíkovce, ktorý vznikol odčlenením z pozemku „C“ KN parc. č. 1061/43 podľa GP č. 18/2011, spoločnosti COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo, Štefánikova 54, Nitra, IČO: 00168874 za cenu 40 €/m² + DPH ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Kupujúci je vlastníkom príslušných nehnuteľností, na ktorých bude stavať nový objekt predajne potravín. Pozemok, ktorý je predmetom odpredaja, bude slúžiť ako priestor na zásobovanie k novovybudovanému objektu predajne potravín.“

- v ukladacej časti vypustiť znenie: „T: 31. 12. 2010“ a nahradiť ho znením: „T: 31. 08. 2011“

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

25. bod (mat. č. 147/2011)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Zulkufli Šefkii – FATIMA, s. r. o., Štefánikova trieda 20/55, 949 01 Nitra, IČO: 36563030)

U z n e s e n i e

číslo 333/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Zulkufli Šefkii – FATIMA, s. r. o., Štefánikova trieda 20/55, 949 01 Nitra, IČO: 36563030)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 1413/1 – zast. plochy a nádvorja o výmere 42 m² v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitry na dobu určitú, a to od 04. 04. 2011 do 30. 09. 2011, za nájomné vo výške 0,13 €/m²/deň, Zulkufli Šefkiimu – FATIMA, s. r. o., Štefánikova trieda 20/55, 949 01 Nitra, IČO: 36563030 za účelom užívania letnej terasy, s podmienkou uhradenia bezdôvodného obohatenia, ktoré vzniklo Zulkufli Šefkiim – FATIMA, s. r. o. voči Mestu Nitre, na základe užívania predmetného pozemku bez právneho titulu v období od 04. 04. 2011 do uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Žiadateľ prevádzkuje „Cukráreň Venezia“ na Štefánikovej triede č. 20 v Nitre a zároveň letnú terasu pred touto prevádzkou ako dočasné sezónne (letné) sedenie.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 07. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

26. bod (mat. č. 148/2011)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (APIS Nitra, spol. s r.o., Štefánikova 24, 949 01 Nitra, IČO: 31439004)

U z n e s e n i e

číslo 334/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (APIS Nitra, spol. s r. o., Štefánikova 24, 949 01 Nitra, IČO: 31439004)

o d p o r ú ě a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 1413/1 – zast. plochy a nádvoría o výmere 54 m² v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitry na dobu určitú, a to od 01. 04. 2011 do 31. 10. 2011, za nájomné vo výške 0,13 €/m²/deň, APIS Nitra, spol. s r. o., Štefánikova 24, 949 01 Nitra, IČO: 31439004 za účelom užívania letnej terasy, s podmienkou uhradenia bezdôvodného obohatenia, ktoré vzniklo spoločnosťou APIS Nitra, spol. s r. o. voči Mestu Nitra, na základe užívania predmetného pozemku bez právneho titulu v období od 01. 04. 2011 do uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Žiadateľ prevádzkuje „CAFÉ BAR TREND“ na Štefánikovej 24 v Nitre a zároveň letnú terasu pred touto prevádzkou ako dočasné sezónne (letné) sedenie.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 07. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

27. bod (mat. č. 149/2011)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Márius Thurzo, Pri synagóge 3, 949 01 Nitra, IČO: 33643822)

U z n e s e n i e

číslo 335/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Márius Thurzo, Pri synagóge 3, 949 01 Nitra, IČO: 33643822)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 1413/1 – zast. plochy a nádvoría o výmere 45 m² v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitry na dobu určitú, a to od 01. 05. 2011 do 31. 10. 2011, za nájomné vo výške 0,13 €/m²/deň, Máriusovi Thurzovi, Pri synagóge 3, 949 01 Nitra, IČO: 33643822 za účelom užívania letnej terasy, s podmienkou uhradenia bezdôvodného obohatenia, ktoré vzniklo Máriusom Thurzom voči Mestu Nitre, na základe užívania predmetného pozemku bez právneho titulu v období od 01. 05. 2011 do uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Žiadateľ prevádzkuje „Kaviareň Thurzo“ Pri synagóge 3 v Nitre a zároveň letnú terasu pred touto prevádzkou ako dočasné sezónne (letné) sedenie.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 07. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

28. bod (mat. č. 150/2011)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Menaf Abduraimi, Štefánikova 16, 949 01 Nitra, IČO: 37447271)

U z n e s e n i e

číslo 336/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Menaf Abduraimi, Štefánikova 16, 949 01 Nitra, IČO: 37447271)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 1413/1 – zast. plochy a nádvoría o výmere 60 m² v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitry na dobu určitú, a to od 01. 04. 2011 do 30. 09. 2011, za nájomné vo výške 0,13 €/m²/deň, Menaf Abduraimi, Štefánikova 16, 949 01 Nitra, IČO: 37447271 za účelom užívania letnej terasy, s podmienkou uhradenia bezdôvodného obohatenia, ktoré vzniklo Menaform Abduraimom voči Mestu Nitre, na základe užívania predmetného pozemku bez právneho titulu v období od 01. 04. 2011 do uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Žiadateľ prevádzkuje „Pizzéria Neapoli“ na Štefánikovej 16 v Nitre a zároveň letnú terasu pred touto prevádzkou ako dočasné sezónne (letné) sedenie.

u l o ž í ť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 07. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

29. bod (mat. č. 164/2011)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Alžbeta Turbová Atrium, Štefánikova 8, 949 01 Nitra, IČO: 33709718)

U z n e s e n i e

číslo 337/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Alžbeta Turbová Atrium, Štefánikova 8, 949 01 Nitra, IČO: 33709718)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 1413/1 – zast. plochy a nádvorja o výmere 30 m² v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra na dobu určitú, a to od 01. 05. 2011 do 30. 09. 2011, za nájomné vo výške 0,13 €/m²/deň, Alžbete Turbovej Atrium, Štefánikova 8, 949 01 Nitra, IČO: 33709718 za účelom užívania letnej terasy, s podmienkou uhradenia bezdôvodného obohatenia, ktoré vzniklo Alžbetou Turbovou Atrium voči Mestu Nitra, na základe užívania predmetného pozemku bez právneho titulu v období od 01. 05. 2011 do uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Žiadateľ prevádzkuje „Reštaurácia Atrium“ na Štefánikovej 8 v Nitre a zároveň letnú terasu pred touto prevádzkou ako dočasné sezónne (letné) sedenie.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 07. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

30. bod (mat. č. 165/2011)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (DONIS, s. r. o., Kupecká 14, 949 01 Nitra, IČO: 36698725)

U z n e s e n i e

číslo 338/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (DONIS, s. r. o., Kupecká 14, 949 01 Nitra, IČO: 36698725)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 1338 – zast. plochy a nádvorí o výmere 90 m² v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra na dobu určitú, a to od 01. 05. 2011 do 30. 09. 2011, za nájomné vo výške 0,13 €/m²/deň, spoločnosti DONIS, s.r.o., Kupecká 14, 949 01 Nitra, IČO: 36698725 za účelom užívania letnej terasy, s podmienkou uhradenia bezdôvodného obohatenia, ktoré vzniklo spoločnosťou DONIS, s. r. o. voči Mestu Nitra, na základe užívania predmetného pozemku bez právneho titulu v období od 01. 05. 2011 do uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Žiadateľ prevádzkuje „IRISH TIMES PUB“ na Kupeckej 14 v Nitre a zároveň letnú terasu pred touto prevádzkou ako dočasné sezónne (letné) sedenie.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 07. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

31. bod (mat. č. 168/2011)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (KM Management, spol. s r. o., Radová 44, 949 01 Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 339/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (KM Management, spol. s r. o., Radová 44, 949 01 Nitra)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

1. ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj časti pozemku v k. ú. Nitra „C“ KN parc. č. 4655/1, zapísaného na LV č. 6173 vo vlastníctve mesta Nitra – ZŠ Krčméryho, spoločnosti KM Management, spol. s r. o., Radová 44, 949 01 Nitra, IČO: 36549029 za cenu 39,83 €/m² + DPH o výmere cca 247 m² (výmery budú spresnené po vyhotovení geometrického plánu). KM Management je vlastníkom pozemku p. č. 4656/2 susediaceho s pozemkom vo vlastníctve mesta Nitry a plánuje na ňom výstavbu zdravotníckeho zariadenia, na ktoré už má vydané právoplatné územné rozhodnutie. Kvôli dodržaniu vzdialeností od okolitých budov je potrebné zväčšiť tento pozemok dokúpením časti pozemku p. č. 4655/1.
2. vyňatie nehnuteľnosti zo správy ZŠ Krčméryho

uložiť

vedúcemu odboru majetku

uzatvoriť zmluvu podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 08. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

32. bod (mat. č. 170/2011)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Kynek (VERKO, s. r. o. prenájom časti pozemku „E“KN parc. č. 89/1)

U z n e s e n i e

číslo 340/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Kynek (VERKO, s. r. o., prenájom časti pozemku „E“KN parc. č. 89/1)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

prenájom časti pozemku v k. ú. Kynek o výmere cca 870 m² (výmeru spresní porealizačný geometrický plán) z „E“KN parc. č. 89/1, zapísanej na LV č. 7665 vo vlastníctve Mesta Nitry, ktorý tvorí majetkovú podstatu pozemku „C“KN parc. č. 89/76 bez založeného listu vlastníctva pre spoločnosť VERKO, s. r. o., Štefánikova tr. 15, Nitra, IČO: 36555151 na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace za nájomné vo výške 3,50 €/m²/rok za účelom realizácie stavebných úprav odbočovacieho a pripájacieho pruhu rýchlostnej komunikácie k novej čerpacej stanici pohonných hmôt.

Spol. VERKO, s. r. o., je investorom stavby „ČSMP Nitra KYNEK I.“, ktorej súčasťou je stavebný objekt „SO104 - Úprava štátnej cesty č. I/51“, umiestnený na predmetnej časti pozemku.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 08. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

33. bod (mat. č. 172/2011)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (MUDr. Katarína Plevová, spol. s r. o., Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 341/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (MUDr. Katarína Plevová, spol. s r. o., Nitra)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Chrenová, zapísaných v registri „C“ KN na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitry, a to pozemkov parc. č. 890/37 – ostatné plochy o výmere 323 m², parc. č. 890/48 – ostatné plochy o výmere 195 m² a časť o výmere cca 30 m² z parc. č. 890/34 – ostatné plochy o výmere 878 m², presnú výmeru a číslo parcely určí geometrický plán, ako prípad hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do vlastníctva spoločnosti MUDr. Katarína Plevová, spol. s r. o., Fatranská 12, Nitra, IČO: 36519553 za cenu 90,- €/m² + DPH.

Spoločnosť MUDr. Katarína Plevová, spol. s r. o. je vlastníkom stavby súp. č. 648 na parc. č. 897, parc. č. 890/49 a stavby súp. č. 649 na parc. č. 898. Parcela č. 890/37 a parc. č. 890/48 tvoria prilahlú plochu a prístupovú cestu k stavbám vo vlastníctve žiadateľa a nie sú využiteľné pre Mesto Nitra. Na parc. č. 890/48 bude vybudované parkovisko pre klientov zdravotníckeho zariadenia, čím sa uvoľní priestor existujúceho parkoviska. Časť pozemku parc. č. 890/34 o výmere cca 30 m² bude využitá na plánovanú stavbu trafostanice, ktorá sa v súčasnosti nachádza v budove súp. č. 648 a pri realizácii zámerov spoločnosti MUDr. Katarína Plevová, spol. s r. o. je potrebná jej prekládka

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy s podmienkou úhrady kúpnej ceny po vystavení faktúry

T: 31. 12. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

34. bod (mat. č. 173/2011)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Ingrid Škvareninová a manž.)

U z n e s e n i e

číslo 342/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Ingrid Škvareninová a manž.)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dolné Krškany, a to novovytvorenej parc. č. 1237/1 – zast. pl., diel „4“ o výmere 82 m², parc. č. 1239 – zast. pl., diely „9“ o výmere 54 m² a „12“ o výmere 60 m² podľa geometrického plánu č. 52/2006, IČO: 32756534 zo dňa 21. 12. 2006 z vlastníctva Mesta Nitry – neknihovaný majetok PK parc. č. 377 a PK parc. č. 334 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do vlastníctva Ingrid Škvareninovej a Juraja Škvareninu, obaja bytom Medzi vodami 616/10, Nitra za cenu 30,- €/m² + DPH z dôvodu doriešenia majetkovo právneho usporiadania nehnuteľností nachádzajúcich sa v oplotení pri rodinnom dome súpisné číslo 616 a príľahlého pozemku v kat. úz. Dolné Krškany v dlhodobom užívaní žiadateľov. Manželia Škvareninová a Škvarenin sú na základe geometrického plánu zistili, že tieto jednotlivé časti nehnuteľností, ktoré s ich pozemkami tvoria ucelený celok a ktoré majú v oplotení, sú vo vlastníctve Mesta Nitry.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy s podmienkou úhrady kúpnej ceny po vystavení faktúry

T: 31. 12. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

35. bod (mat. č. 181/2011)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (MOIRA, spol. s r. o., Jána Mrvu 4, 949 01 Nitra, IČO: 36530425)

U z n e s e n i e

číslo 343/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (MOIRA, spol. s r. o., Jána Mrvu 4, 949 01 Nitra, IČO: 36530425)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 1338 – zast. plochy a nádvoria o výmere 42,75 m² v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitry na dobu určitú, a to od 28. 04. 2011 do 30. 09. 2011, za nájomné vo výške 0,13 €/m²/deň, spoločnosti MOIRA, spol. s r. o., Jána Mrvu 4, 949 01 Nitra, IČO: 36530425 za účelom užívania letnej terasy, s podmienkou uhradenia bezdôvodného obohatenia, ktoré vzniklo spoločnosťou MOIRA, spol. s r. o. voči Mestu Nitre, na základe užívania predmetného pozemku bez právneho titulu v období od 28. 04. 2011 do uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Žiadateľ prevádzkuje „WINE BAR Nitra“ na Kupeckej ulici 16 v Nitre a zároveň letnú terasu pred touto prevádzkou ako dočasné sezónne (letné) sedenie.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 07. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

36. bod (mat. č. 160/2011)

Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Správe materských škôl v Nitre (MŠ Štefánikova - stavby, MŠ Staromlynská - parc. č. 32, kat. územie Horné Krškany)

U z n e s e n i e číslo 344/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Správe materských škôl v Nitre (MŠ Štefánikova - stavby, MŠ Staromlynská - parc. č. 32, kat. územie Horné Krškany)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Nitry do správy rozpočtovej organizácii Správe materských škôl v Nitre, a to:

Stavby:

- stavba materskej školy na Štefánikovej 128, súp. č. 93, parc. reg. „C“ KN č. 2778/1, 2778/2 a 2778/3, kat. územie Nitra – I. pavilón, zapísaná na LV 3681
- stavba materskej školy na Štefánikovej 128, súp. č. 2036, parc. reg. „C“ KN č. 2777/1 a 2777/2, kat. územie Nitra – II. pavilón, zapísaná na LV 3681

v celkovej obstarávacej cene 67 997,94 €

Pozemky:

- parc. reg. „C“ KN č. 32, kat. územie Horné Krškany, MŠ Staromlynská – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 976 m², zapísané na LV 7684 (spoluvlastnícky podiel 1/2) v celkovej obstarávacej cene 31 128,96 €

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatku k Zmluve o odovzdaní a prevzatí do správy č. j. 705/05/SM zo dňa 15. 4. 2005

T: 31. 12. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

37. bod (mat. č. 187/2011)

Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. (Obytný súbor Nitra, Diely IV - bytové domy A, B, C, D, k. ú. Mlynárce)

U z n e s e n i e

číslo 345/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. (Obytný súbor Nitra, Diely IV - bytové domy A, B, C, D, k. ú. Mlynárce)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. formou dodatku ku komisionárskej zmluve - Obytný súbor Nitra, Diely IV - bytové domy A, B, C, D, k. ú. Mlynárce, celkom 92 b. j. vrátane technického vybavenia a inžinierskych sietí

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatku ku Komisionárskej zmluve č. j. 603/2003/PM zo dňa 14. 08. 2003

T: 31. 12. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

38. bod (mat. č. 166/2011)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (KMK NR, s. r. o.,
Jurkovičova 6, 949 11 Nitra, IČO: 36818011)

U z n e s e n i e

číslo 346/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (KMK NR, s. r. o.,
Jurkovičova 6, 949 11 Nitra, IČO: 36818011)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 1338 – zast. plochy a nádvoría o výmere 37 m²
v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitry na dobu určitú, a to od 01. 04. 2011 do 15. 10. 2011,
za nájomné vo výške 0,13 €/m²/deň, spoločnosti KMK NR, s. r. o., Jurkovičova 6, 949 11
Nitra, IČO: 36818011 za účelom užívania letnej terasy, s podmienkou uhradenia
bezdôvodného obohatenia, ktoré vzniklo spoločnosťou KMK NR, s. r. o. voči Mestu Nitra,
na základe užívania predmetného pozemku bez právneho titulu v období od 01. 04. 2011
do uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Žiadateľ prevádzkuje reštauráciu LAMARINA na Kupeckej ulici 2 v Nitre a zároveň letnú
terasu pred touto prevádzkou ako dočasné sezónne (letné) sedenie.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 07. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 14. júna 2011**

39. bod (mat. č. 169/2011)

Informatívna správa - „Zoborské kasárne“

U z n e s e n i e _____ číslo 347/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Informatívnu správu - „Zoborské kasárne“

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

Informatívnu správu - „Zoborské kasárne“

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

40. bod (mat. č. 167/2011)

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľností na Novozámockej ul. 185 v Nitre, bývalý OSP v Nitre, pozemkov parc. č. 1288/2, parc. č. 1289/10, parc. č. 1289/11, parc. č. 1289/12, parc. č. 1289/13, stavby súp. č. 678 na parc. č. 1289/13, parc. č. 1289/17, parc. č. 1289/18, parc. č. 1290, stavby súp. č. 678 na parc. č. 1290, parc. č. 1291, stavby súp. č. 678 na parc. č. 1291 kat. úz. Dolné Krškany“

U z n e s e n i e

číslo 348/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľností na Novozámockej ul. 185 v Nitre, bývalý OSP v Nitre, pozemkov parc. č. 1288/2, parc. č. 1289/10, parc. č. 1289/11, parc. č. 1289/12, parc. č. 1289/13, stavby súp. č. 678 na parc. č. 1289/13, parc. č. 1289/17, parc. č. 1289/18, parc. č. 1290, stavby súp. č. 678 na parc. č. 1290, parc. č. 1291, stavby súp. č. 678 na parc. č. 1291 kat. úz. Dolné Krškany“

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľností na Novozámockej ul. 185 v Nitre, bývalý OSP v Nitre, pozemkov parc. č. 1288/2, parc. č. 1289/10, parc. č. 1289/11, parc. č. 1289/12, parc. č. 1289/13, stavby súp. č. 678 na parc. č. 1289/13, parc. č. 1289/17, parc. č. 1289/18, parc. č. 1290, stavby súp. č. 678 na parc. č. 1290, parc. č. 1291, stavby súp. č. 678 na parc. č. 1291 kat. úz. Dolné Krškany“

uložiť

prednostovi Mestského úradu v Nitre

zabezpečiť vyhlásenie a realizovanie obchodnej verejnej súťaže podľa schválených súťažných podmienok

T: 30. 09. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

41. bod (mat. č. 171/2011)

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Prenájom časti pozemku parc. č. 7220/1 o výmere cca 350 m² kat. úz. Nitra v areáli Parku pod Borinou na Klokočine“

U z n e s e n i e

číslo 349/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Prenájom časti pozemku parc. č. 7220/1 o výmere cca 350 m² kat. úz. Nitra v areáli Parku pod Borinou na Klokočine“

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Prenájom časti pozemku parc. č. 7220/1 o výmere cca 350 m² kat. úz. Nitra v areáli Parku pod Borinou na Klokočine

uložiť

prednostovi Mestského úradu v Nitre

zabezpečiť vyhlásenie a realizovanie obchodnej verejnej súťaže podľa schválených súťažných podmienok

T: 30. 09. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

42. bod (mat. č. 161/2011)

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 131/4 o výmere 2 780 m² k. ú. Mlynárce“

U z n e s e n i e

číslo 350/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 131/4 o výmere 2 780 m² k. ú. Mlynárce“

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 131/4 o výmere 2 780 m² k. ú. Mlynárce“

uložiť

prednostovi Mestského úradu v Nitre

zabezpečiť vyhlásenie a realizovanie obchodnej verejnej súťaže podľa schválených súťažných podmienok

T: 31. 08. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 14. júna 2011**

43. bod (mat. č. 199/2011)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (časť pozemku parc. č. 1145/1 kat. úz. Zobor)

U z n e s e n i e _____ číslo 351/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (časť pozemku parc. č. 1145/1 kat. úz. Zobor)

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

44. bod (mat. č. 141/2011)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra (Ing. I. Medovič a spol., prenájom časti parc. č. 1565/1)

U z n e s e n i e

číslo 352/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra (Ing. I. Medovič a spol., prenájom parc. č. 1565/1)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

prenájom časti pozemku v k. ú. Nitra o výmere 35 m² z „C KN“ parc. č. 1565/1, LV č. 5953 vo vlastníctve Mesto Nitra - Správa športových a rekreačných zariadení mesta Nitry, Kúpeľná ul. 4, Nitra na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace za cenu 5,- €/m²/rok pre: Ing. Karola Medoviča st., bytom Úzka ul. 10, Nitra, Ing. Karola Medoviča ml., bytom Hornozoborská 21, Nitra a Ing. Ivana Medoviča, Černicová 6, Nitra.

Predmetný pozemok je v súčasnosti využívaný ako prístup k zadnému vchodu budov na Radlinského ul. 13 a 15 s. č. 111 na parc. č. 1561/1, LV č. 1326 a s. č. 110 na parc. č. 1560, LV č. 4063 vo vlastníctve Ing. Karola Medoviča st., Ing. Karola Medoviča ml. a Ing. Ivana Medoviča a bude slúžiť aj ako úniková cesta v prípade požiaru týchto nehnuteľností. Pozemok je oplotený a v tomto stave tvorí areál penziónu PRIBINA.

uložiť

riaditeľovi Správy športových a rekreačných zariadení mesta Nitry

uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 08. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

45. bod (mat. č. 174/2011)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Kynek (Granvia Construction, s. r. o., pozemok „E“KN parc. č. 89/1 – rýchlostná komunikácia)

U z n e s e n i e

číslo 353/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Kynek (Granvia Construction, s. r. o., pozemok „E“KN parc. č. 89/1 – rýchlostná komunikácia)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvorených pozemkov v k. ú. Kynek „C“KN parc. č. 89/184 o výmere 2 m² a parc. č. 89/185 o výmere 2 m², ktoré vznikli geometrickým plánom č. 36572161 - 41/2011 z pozemku „E“KN parc. č. 89/1, zapísanom na LV č. 7665 vo vlastníctve Mesta Nitra pre spoločnosť Granvia Construction, s. r. o., Pri Trati 25/A, Bratislava, IČO: 44489447, za cenu 20,- €/m², s podmienkou uhradenia bezdôvodného obohatenia, ktoré vzniklo spoločnosťou Granvia Construction, s. r. o. voči Mestu Nitra, na základe užívania časti pozemku parc. č. 89/1 o výmere 1436 m² bez právneho titulu v období od 1. 2. 2011 do 30. 4. 2011 vo výške 329,84 €. Od 1. 5. 2011 do uzatvorenia kúpnej zmluvy je budúci kupujúci povinný uhradiť Mestu Nitra za pozemky, ktoré sú predmetom odpredaja, nájomné vo výške 0,942 €/m²/rok.

Granvia Construction, s. r. o. je zhotoviteľom verejnoprospešnej stavby rýchlostnej komunikácie R1 Nitra západ Selenec. Predmetné novovytvorené pozemky, ktoré sú súčasťou tejto stavby, tvoria šachty odvodňovacieho kanála.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

uzatvoriť zmluvu podľa schvaľovacej časti uznesenia s úhradou kúpnej ceny po vystavení faktúry

T: 31. 12. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

46. bod (mat. č. 182/2011)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti nehnuteľnosti registra „C“ KN p. č. 300/27, kat. úz. Chrenová – Alexander Bihary)

U z n e s e n i e

číslo 354/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti nehnuteľnosti registra „C“ KN p.č.300/27, kat. úz. Chrenová – Alexander Bihary)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti nehnuteľnosti registra „C“ KN parc.č. 300/27 – záhrada o celkovej výmere 570 m², zapísanej na LV č. 1223, vo vlastníctve Mesta Nitra, kat. územie Chrenová, a to:

prenájom plochy terasy o výmere 148,5 m² za cenu 17,- €/m²/rok počas letnej sezóny od 01. 05. 2011 – do 31. 10. 2011, mimo letnú sezónu za cenu 0,20 €/m²/rok a výmeru 348,3 m² za cenu 0,20 €/m²/rok na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou, a to žiadateľovi Alexandrovi Biharymu, Za humnami 5, 949 01 Nitra, s vymáhaním nájomného 2 roky spätne od uzatvorenia nájomnej zmluvy. Pán Alexander Bihary má uvedenú nehnuteľnosť v dlhoročnom užívaní v oplotení so svojimi nehnuteľnosťami na základe dohody s Technickými službami a v súčasnosti mesto Nitra ako vlastník pozemku chce zlegalizovať užívanie tohto pozemku formou nájomnej zmluvy.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

47. bod (mat. č. 192/2011)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Rybánska Ľudmila a spol.)

U z n e s e n i e

číslo 355/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Rybánska Ľudmila a spol.)

o d p o r ú ě a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

predaj nehnuteľnosti registra „C“ KN parc. č. 686/72 – zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 921 m², zapísanej vo vlastníctve Mesta Nitra na LV č.7194 v kat. území Mlynárce, v príslušných častiach (presnú výmeru určí geometrický plán) pre vlastníkov susedných nehnuteľností, a to: **1.** Vravko Stanislav a manž., bytom Fraňa Kráľa, 949 01 Nitra, **2.** Ing. Haver Miroslav, bytom Gorazdová 48, 949 01 Nitra, **3.** Rybánska Ľudmila, bytom Kollárova 2, 949 01 Nitra, **4.** Mikulášiková Terézia a spol., bytom Nitra, **5.** Halmová Eleonóra, bytom Petzwalova 58, 949 11 Nitra, **6.** Ing. Agošton Štefan, bytom Fraňa Kráľa 13, 949 01 Nitra za cenu 20,- €/m² + DPH, z dôvodu, že nehnuteľnosť registra „C“ KN p. č. 686/72 nie je prístupná z verejnej komunikácie, je dlhodobo nevyužitá a zanedbaná, dostupná iba cez pozemky vo vlastníctve žiadateľov a pre Mesto Nitra ako vlastníka je bez priameho prístupu nevyužitelná

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia s podmienkou úhrady kúpnej ceny na základe vystavenej faktúry

T: 31. 12. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

48. bod (mat. č. 195/2011)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra („HoReCup, s. r. o.“)

U z n e s e n i e _____ číslo 356/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra („HoReCup, s. r. o.“)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 1699 pre kat. úz. Dražovce, obec

Nitra, a to parcely registra „C“ KN č. 1264/2 - orná pôda o výmere 21 930 m² z vlastníctva

Mesta Nitry do vlastníctva spoločnosti HoReCup, s. r. o., so sídlom: Karpatská ulica 8402/9A-3, 010 01 Žilina, IČO: 36517844, za cenu 24,54 €/m² + DPH

z dôvodu snahy mesta Nitry o prilákanie perspektívnych investorov do regiónu, čo prinesie aj sekundárny rozvoj v oblasti služieb, rozvoja podnikania a zamestnanosti. Súčasne spoločnosť HoReCup, s. r. o., ktorá ako jediná prejavila záujem odkúpiť predmetný pozemok ako celok, čo je v záujme mesta, vyvíja podnikateľskú činnosť, ktorá je šetrná k životnému prostrediu.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 09. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

49. bod (mat. č. 200/2011)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Daniela Halmová a Milan Čibík)

U z n e s e n i e

číslo 357/2011-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Daniela Halmová a Milan Čibík)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti nehnuteľnosti o výmere 137 m² z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4821/63 – ostatné plochy o celkovej výmere 1 452 m² v katastrálnom území Nitra, zapísanej na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry pre:

- Danielu Halmovú, bytom Potravínárska 26/2, Nitra vo výmere 64 m²

- Milana Čibíka, bytom Potravínárska 4, Nitra vo výmere 73 m²

na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,20 €/m²/rok.

Žiadateľom ako dlhoročným užívateľom predmetného pozemku na základe rozhodnutia o prenájme pôdy vydaného bývalým zamestnávateľom nikto doposiaľ nebránil v užívaní pozemku a oni sami nemali pochybnosti o tom, že vydané rozhodnutie ich oprávňuje k trvalému užívaniu pozemku, na ktorom vysadili trvalé porasty a majú záujem legalizovať užívacie vzťah s vlastníkom pozemku a to s Mestom Nitra

uložiť

vedúcemu oddelenia majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 08. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

50. bod (mat. č. 203/2011)

Návrh zámeru prenájmu a prevodu majetku mesta za účelom realizácie investičného zámeru mesta Nitra – „Dostavba futbalového štadióna FC Nitra“

U z n e s e n i e

číslo 358/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh zámeru prenájmu a prevodu majetku mesta za účelom realizácie investičného zámeru mesta Nitra – „Dostavba futbalového štadióna FC Nitra“

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

1. schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer prenájmu nehnuteľností tvoriacich areál futbalového štadióna FC Nitra, v katastrálnom území Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra, v správe mestskej organizácie Správa športových a rekreačných zariadení a to:

pozemky, resp. ich dotknuté časti, a to parcely registra „C“:

parc. č. 169 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 586 m²

parc. č. 170/1 – ostatné plochy o výmere 15 683 m²

parc. č. 170/2 – ostatné plochy o výmere 5 713 m²

parc. č. 171 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 88 m²

parc. č. 173/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 078 m²

parc. č. 173/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m²

parc. č. 173/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 91 m²

parc. č. 173/4 – ostatné plochy o výmere 2 462 m²

parc. č. 173/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 54 m²

parc. č. 173/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 52 m²

parc. č. 173/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 634 m²

parc. č. 173/9 – ostatné plochy o výmere 704 m²

parc. č. 173/10 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 87 m²

parc. č. 174/1 – ostatné plochy o výmere 820 m²

parc. č. 174/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m²

parc. č. 174/3 – ostatné plochy o výmere 597 m²

parc. č. 174/4 – ostatné plochy o výmere 824 m²

parc. č. 174/5 – ostatné plochy o výmere 456 m²

parc. č. 174/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 839 m²

parc. č. 174/7 – ostatné plochy o výmere 1 268 m²

parc. č. 174/8 – ostatné plochy o výmere 6 767 m²

parc. č. 174/9 – ostatné plochy o výmere 2 187 m²

parc. č. 174/10 – ostatné plochy o výmere 6 728 m²

parc. č. 174/11 – ostatné plochy o výmere 999 m²
parc. č. 174/12 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 11 m²
parc. č. 174/13 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 19 m²
parc. č. 174/14 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 19 m²
parc. č. 174/15 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 18 m²
parc. č. 174/16 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 22 m²
parc. č. 175 – ostatné plochy o výmere 3 045 m²
parc. č. 176 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 145 m²
parc. č. 177 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 511 m²
parc. č. 178 – ostatné plochy o výmere 8 386 m²
parc. č. 184 – ostatné plochy o výmere 8 701 m²
parc. č. 185 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 952 m²
nachádzajúce sa v kat. území Nitra, zapísaných na LV č. 5953
a pozemok, resp. jeho dotknuté časti, a to parcelu registra „C“:
parc. č. 183/9 – ostatné plochy o výmere 1 193 m²
nachádzajúce sa v kat. území Nitra, zapísaných na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry, ako
nehnutelnosť tvoriacu areál futbalového štadióna FC Nitra
a stavby na parcelách:
parc. č. 169 – súp. č. 882, krytá tribúna-šatne
parc. č. 170/2 – bez súp. č., tribúna
parc. č. 171 – bez súp. č., byt služobný
parc. č. 173/2 – bez súp. č., bufet
parc. č. 173/3 – bez súp. č., WC
parc. č. 173/5 – bez súp. č., WC
parc. č. 173/6 – bez súp. č., WC
parc. č. 174/2 – bez súp. č., garáž
parc. č. 174/12 – bez súp. č., čerpacia stanica
parc. č. 174/13 – bez súp. č., garáž
parc. č. 174/14 – bez súp. č., garáž
parc. č. 174/15 – bez súp. č., dielňa
parc. č. 174/16 – bez súp. č., dielňa
parc. č. 176 – bez súp. č., tenisové šatne
parc. č. 177 – bez súp. č., mládežnícke šatne
parc. č. 185 – súp. č. 1933, telocvičňa
nachádzajúce sa v kat. území Nitra, zapísaných na LV č. 5953 vo vlastníctve Mesta Nitry –
Správa športových a rekreačných zariadení mesta, ako nehnuteľnosti tvoriace areál
futbalového štadióna FC Nitra,
pre spoločnosť FUTBAL STADION DEVELOPMENT, s. r. o. so sídlom Zámocké schody
2/A, 811 01 Bratislava, IČO: 45456178 na dobu určitú 60 rokov od uzatvorenia NZ na účel
výstavby, prevádzkovania a užívania nového multifunkčného centra vrátane výstavby
futbalového štadióna FC Nitra za nájomné vo výške 1,- € za celú dobu nájmu

2. schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer previesť do vlastníctva spoločnosti FUTBAL STADION DEVELOPMENT, s. r. o.
ako realizátora a stavebníka projektu po kolaudácii celého Mestom Nitra odsúhlaseného
projektu multifunkčného centra zahŕňajúceho nový štadión FC:

- pozemky uvedené v bode 1, ktoré budú zastavané stavbami komerčnej časti projektu, za cenu určenú znaleckým posudkom vyhotoveným po schválení nakladania s majetkom mesta MZ za účelom realizácie „Dostavba futbalového štadióna FC Nitra“, a to znalcom, na výbere ktorého sa strany dohodnú
- stavby uvedené v bode 1, ktoré budú prestavané realizáciou projektu na objekty pre komerčné využitie ako protihodnotu za výstavbu novému štadiónu FC, ktorý spoločnosť po kolaudácii prevedie do majetku mesta Nitry

Dôvodom postupu prenájmu majetku mesta podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. a dôvodom zámeru odpredať v budúcnosti majetok mesta postupom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. FUTBAL STADION DEVELOPMENT, s. r. o. ako realizátorovi projektu je skutočnosť, že uvedená spoločnosť združí konzorcium spoločností, ktoré majú dlhodobé skúsenosti s výstavbou multifunkčných športových objektov a uvedené predstavuje súčasne postup mesta v záujme realizácie investičného zámeru mesta „Dostavba futbalového štadióna FC Nitra“ v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 233/2010-MZ zo dňa 09. 09. 2010

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 10. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 14. júna 2011

51. bod (mat. č. 194/2011)

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: Prenájom pozemku parc. č. 2041 o výmere 7 611 m² - tržnica a stavba súp. č. 74, parc. č. 2046 - o výmere 637 m² a stavba na nej súp. č. 2815 - obchodné centrum NR, časť parc. č. 7572/7 – o výmere 39 632 m² (iba predajná plocha cca 600 m²)- Jurkovičova ul. vo vlastníctve mesta Nitra kat. úz. Nitra

U z n e s e n i e

číslo 359/2011-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže „Prenájom pozemku parc. č. 2041 o výmere 7 611 m² - tržnica a stavba súp. č. 74, parc. č. 2046 - o výmere 637 m² a stavba na nej súp. č. 2815 - obchodné centrum NR, časť parc. č. 7572/7 – o výmere 39 632 m² (iba predajná plocha cca 600 m²) - Jurkovičova ul. vo vlastníctve mesta Nitra kat. úz. Nitra“

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže „Prenájom pozemku parc. č. 2041 o výmere 7 611 m² - tržnica a stavba súp. č. 74, parc. č. 2046 - o výmere 637m² a stavba na nej súp. č. 2815- obchodné centrum NR, časť parc. č. 7572/7 – o výmere 39 632 m² (iba predajná plocha cca 600m²) - Jurkovičova ul. vo vlastníctve mesta Nitra kat. úz. Nitra“ podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných zmien:

- v „Súťažných podmienkach“ v bode 1.1. sa prvá časť odseku označuje písm. a), druhá časť ods. písm. b)
- v „Súťažných podmienkach“ v bode 1.1. sa mení doba nájmu:
u objektov a) „Doba nájmu 5 rokov.“
u objektov b) „Doba nájmu 1 rok s opciou do 5 rokov.“
- v „Súťažných podmienkach“ v bode 1. 1. sa do textu vkladá veta, ktorá znie:
„Predmetom nájmu nie sú predajné stánky a stoly.“

uložiť

prednostovi Mestského úradu v Nitre

zabezpečiť vyhlásenie a realizovanie obchodnej verejnej súťaže podľa schválených súťažných podmienok

T: 09. 08. 2011

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

